

Eckladen in zentraler Lage Westerland (Fußgängerzone) zur Miete

Preise & Kosten

Nebenkosten	200,- €
Provisionspflichtig	Ja
Mietercourtage	1,75 NKM inkl. MwSt.



Objektbeschreibung

Mitten in Westerland, in absolut zentraler Lage, im Schnittpunkt der Fußgängerzonen, liegt diese Ladenfläche.

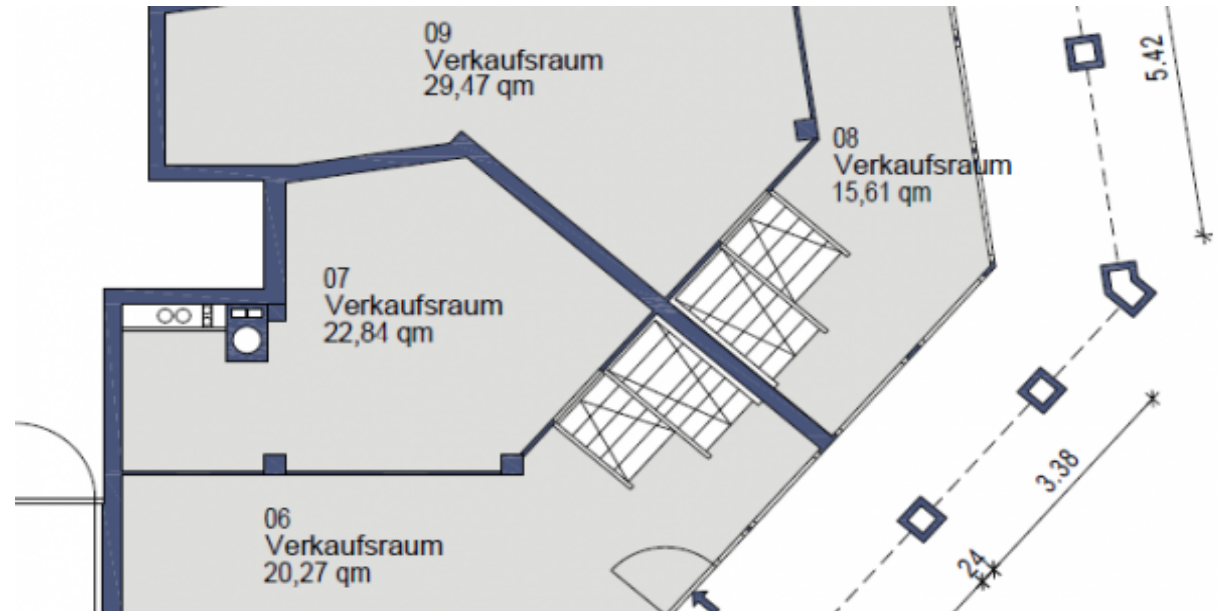
Der prominente Eckladen bietet ca. 64 m² Gesamtfläche aufgeteilt im Erdgeschoss und auf einer über wenige Treppen erreichbare Empore und im Souterrain. Der Eingang, mit einer ca. 10 Meter langen Schaufensterfläche zu beiden Seiten der Fußgängerzonen, befindet sich in Süd-westlicher Ausrichtung. Im Souterrain befindet sich zusätzlich Lagerfläche, das WC und eine Küchenzeile.

Mietbeginn nach Absprache.

Nähere Angaben erhalten Sie gerne in einem persönlichen Gespräch.

Größe & Zustand

Gesamtfläche	64 m ²
Verfügbar ab	Nach Vereinbarung



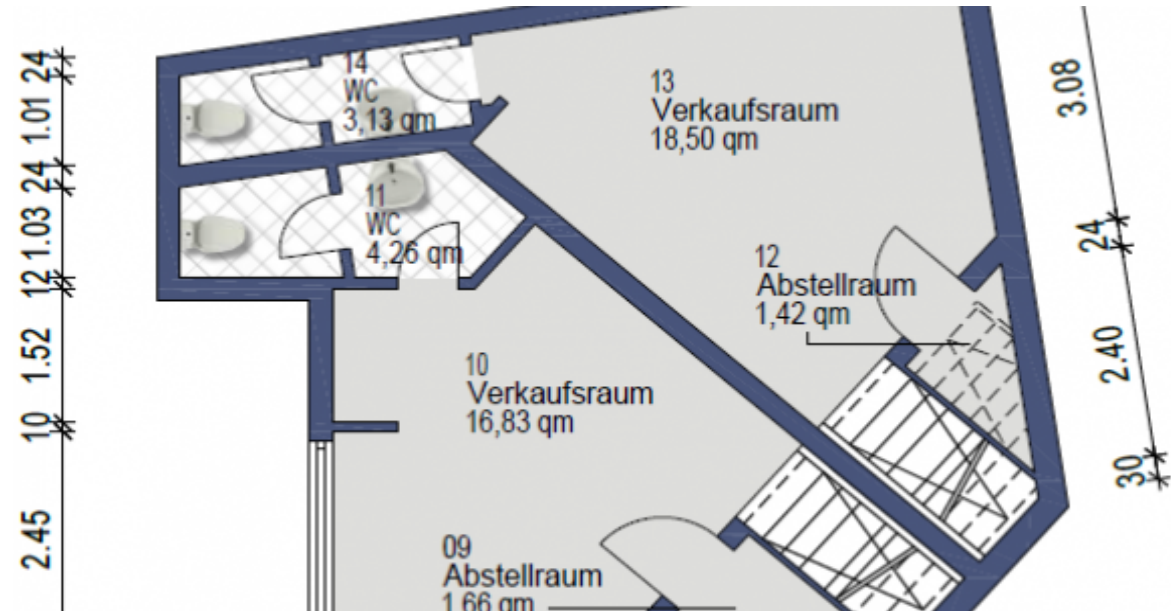
Lage

Mitten in Westerland, im Schnittpunkt der Fußgängerzonen. Der Laden liegt umgeben von Arztpraxen, Apotheke, Zahnarzt, Kindermoden, Schuhgeschäft (Gabor), Frisören, Reisebüro (TUI) und vielen weiteren Läden..

Ausstattung

Heizungsart

Zentralheizung



Sonstiges

Weitere Informationen zu diesem Angebot erhalten Sie gerne auf Anfrage. Im Anschluss daran erhalten Sie das ausführliche Exposé. Gerne beantworten wir Ihre Fragen in einem persönlichen Gespräch. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Energiepass

Energiepass Art

Verbrauch

Energieverbrauchskennwert

84kWh/m²a

Mitwarmwasser

Ja

Ihr Ansprechpartner

Neal Saurin, Immobilienmakler
Fa. ImmoSylt
Kirchenweg 3-5
25980 Sylt

Telefon Durchwahl

Mobil

Fax

E-Mail

Webseite

04651-2996021

0171 3165942

04651-4491144

saurin@immosylt.com

<https://www.immosylt.com>