

Interessantes Baugrundstück mit Alt-Bestand im Norden Westerlands

Preise & Kosten

Kaufpreis	Kaufpreis auf Anfrage
Provisionspflichtig	Ja
Käufercourtage	6,25 %, inkl. MwSt.



Objektbeschreibung

Im qualifizierten Alleinauftrag der Fa. Immo Sylt: Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit Alt-Bestand im Norden Westerlands.

Das Grundstück im Zuschnitt eines gleichschenkligen Dreiecks und einer Fläche von 660 m² ist bebaubar mit einer Grundfläche von 112,20 m².

Größe & Zustand

Grundstücksfläche	660 m ²
Verfügbar ab	Nach Vereinbarung

Lage

Westerland ist seit 1948 als Nordseeheilbad anerkannt und hat sich seitdem zur quirligen Metropole und Schaltzentrale der Insel Sylt entwickelt. Ausgehend vom Bahnhof und ZOB lassen sich mit Bus oder Bahn alle anderen Orte der Insel bequem erreichen.

Westerland bietet einfach alles: Urbanes Flair in der belebten Innenstadt mit Fußgängerzone und Shoppingmeile, Strand- und Badefreuden am feinen Sandstrand entlang der Nordseebrandung sowie grenzenlose Freizeitmöglichkeiten für jeden Geschmack und jedes Wetter. Der alte Dorfkern mit der Dorfkirche und alten Friesenhäusern hat hingegen seinen ganz eigenen Reiz.

Neben allen Annehmlichkeiten für das tägliche Leben finden sich in Westerland zahlreiche Gastronomiebetriebe, die mit ihren unterschiedlichsten Angeboten kulinarische Genüsse garantieren..

Sonstiges

Weitere Informationen und Fotos zu diesem Angebot erhalten Sie gerne auf Anfrage. Im Anschluss daran erhalten Sie das ausführliche Exposé. Gerne beantworten wir Ihre Fragen in einem persönlichen Gespräch. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Courtage: Beim Verkauf 3,57 % inkl. MwSt. für Verbraucher gemäß § 656 c BGB (jeweils Käufer und Verkäufer) - andernfalls 6,25 % inkl. MwSt. vom beurkundeten Kaufpreis (gewerblicher Käufer)..

Ihr Ansprechpartner

Neal Saurin, Immobilienmakler
Fa. ImmoSylt
Kirchenweg 3-5
25980 Sylt

Telefon Durchwahl

Mobil

Fax

E-Mail

Webseite

04651-2996021

0171 3165942

04651-4491144

saurin@immosylt.com

<https://www.immosylt.com>